



## BESCHREIBUNG

Accord Immobilière vous propose en exclusivité un magnifique appartement meublé, décoré avec soin et idéalement situé. Ce bien offre un cadre de vie confortable et harmonieux, à proximité immédiate de toutes commodités. L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre agréable, d'une salle de douche moderne ainsi que d'une cave et d'un emplacement de parking intérieur. Ce bel ensemble séduit par sa présentation soignée et son aménagement pratique, offrant un espace chaleureux et fonctionnel. Disponibilité : à partir du 02 mars 2026. Conditions de location : - Loyer mensuel : 1 400 € - Charges mensuelles : 200 € - Caution : 2 800 € - Frais d'agence : 1 mois de loyer + TVA. Visites uniquement sur présentation d'un dossier sérieux. Pour toute demande d'information ou pour la constitution du dossier, veuillez nous contacter par téléphone au (+352) 26 58 01 75 - 1 ou par e-mail à info@accord-immo.lu

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -

Schlafzimmer : 1

Oberfläche : 50m<sup>2</sup>

Nb. Badezimmer : -

Einbauküche : Oui

### ✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

📞 +352 26 58 01 75 1

✉️ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/de/detail-14732>