



BESCHREIBUNG

Accord-Immobilier vous propose un nouveau projet en vente à LAMADELAINE, 39-41, Grand-Rue. Résidence "Le 1900" en hommage au fameux train qui parcourt le circuit minier de notre belle commune. Composé de 7 appartements allant de 85m² à 165m². Nous avons apporté une attention particulière sur le confort en utilisant une ventilation mécanique contrôlée (VMC) individuelle, qui assure un renouvellement constant de l'air ambiant permettant à chaque appartement de régler le débit d'air individuellement. La classe énergétique « A-A+ » vous garantit de faibles charges liées à la consommation d'énergie. *Volets roulants électriques* Fenêtres triple vitrage Schüco*Portes palières du type Blindée*Vidéo parlophone.*Cuisine équipée offerte (* voir conditions à l'agence)*Chauffage au sol avec thermostat dans chaque pièce Une cave privative vient compléter cette offre. Possibilité d'acquérir un emplacement de parking pour 35 000€ tva 3% Construites avec des matériaux d'excellente qualité, la résidence est con...

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : -
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

📞 **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **<https://www.accord-immo.lu/de/detail-14924>**