



## BESCHREIBUNG

Accord Immobilière a le plaisir de vous présenter sa nouvelle résidence : HELIOS. Située au 117-119 route d'Arlon à Capellen, cette résidence propose six appartements aux finitions soignées, répartis sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée, deux spacieux appartements de 110 m<sup>2</sup> disposent chacun de trois chambres et de grandes terrasses privatives à l'arrière. Le premier étage accueille trois appartements de une à deux chambres, tous agrémentés d'un balcon. Au deuxième et dernier étage se trouve un penthouse d'exception de 170 m<sup>2</sup>, composé de quatre chambres et d'un bureau. Ce bien unique séduit par ses volumes généreux et sa luminosité. Chaque appartement bénéficie d'une cave privative incluse dans le prix de vente. La résidence propose 6 emplacements de parking intérieurs, ainsi que 6 emplacements extérieurs. Les appartements seront livrés avec des finitions haut de gamme et chaque acquéreur aura la possibilité de personnaliser les matériaux intérieurs au cours de la construction. Construite avec...

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -

Schlafzimmer : -

Oberfläche : -

Nb. Badezimmer : -

Einbauküche : Non

### ✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756  
📞 +352 26 58 01 75 1  
✉️ info@accord-immo.lu  
🌐 <https://www.accord-immo.lu/de/detail-15242>