

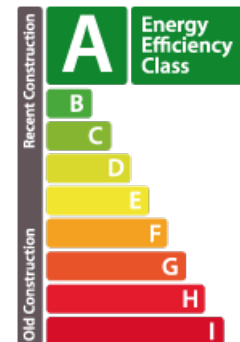


## BESCHREIBUNG

Accord Immobilière a le plaisir de vous présenter un superbe appartement au sein de sa nouvelle résidence HELIOS, idéalement située au 117-119 route d'Arlon à Capellen. Ce bel appartement de 80,83 m<sup>2</sup> se compose de deux chambres, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une salle de douche, d'un WC séparé, ainsi que d'un débarras. Un balcon de 11,96 m<sup>2</sup> vient compléter ce bien, idéale pour profiter d'un espace extérieur en toute tranquillité. Chaque logement bénéficie d'une cave privative incluse dans le prix de vente. La résidence HELIOS dispose de 6 emplacements de parking intérieurs et de 6 emplacements extérieurs, vendus à l'unité. Tous les appartements de la résidence seront livrés avec des finitions haut de gamme, et chaque acquéreur aura la possibilité de personnaliser les finitions intérieures selon ses goûts, tout au long du chantier. Construite avec des matériaux de qualité, la résidence a été pensée pour offrir des espaces lumineux et bien agencés, tout en respectant les standa...

## ENERGIEPASS

**energieeffizient**



## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 6  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 80.83m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Non

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

☎ **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **<https://www.accord-immo.lu/de/detail-15246>**