

## Wohnung

96m<sup>2</sup> 2 Zimmer (s) Luxembourg-Weimerskirch







## BESCHREIBUNG

À Vendre – Superbe appartement avec terrasse-jardin privative au Kirchberg (Weimerskirch, Luxembourg)Vivez l'exception au cœur du Kirchberg !Situé dans un environnement résidentiel calme à Weimerskirch, aux portes du Kirchberg, ce magnifique appartement offre un cadre de vie rare alliant sérénité, confort moderne et proximité immédiate de toutes les commodités (transports, commerces, institutions européennes, écoles internationales...).Dès l'entrée, un hall élégant avec armoire intégrée vous accueille et mène vers une spacieuse salle à manger ouverte sur une cuisine équipée moderne et un vaste séjour lumineux – un espace idéal pour recevoir ou simplement profiter du quotidien.Le coin nuit comprend :- Deux belles chambres,- Une salle de douche contemporaine,- Un WC séparé.Le véritable coup de cœur : une superbe terrasse-jardin privative, accessible par un charmant petit pont en bois, offrant un écrin de verdure unique en pleine ville, parfait pour vos moments de détente.Annexes :- Cave pr...

## **SPEZIFIKATIONEN**

Anzahl der Zimmer : -Schlafzimmer : 2 Oberfläche : 96m² Nb. Badezimmer : -Einbauküche : Non

- ✓ Accord Immobilier
- +352 26 58 01 75 1
- https://www.accord-immo.lu/de/detail-15367

## **ENERGIEPASS**