# **New construction**

212.61m<sup>2</sup> 3 Bedroom(s) Petange







### **DESCRIPTION**

Accord Immobilière vous propose en VEFA.Belle maison unifamiliale jumelé (gauche) ainsi que deux autres maison (jumelé et mitoyenne) en future construction, situé à rue des Alliés à Pétange.La maison est dotée d'une architecture moderne et contient une surface totale de 212.61 m2.Au rez-de-chaussée se situent un double garage, un hall d'entrée, un local technique avec buanderie, un local chaufferie ainsi qu'une caveLe rez-de-jardin se compose d'un hall, d'un WC séparé, une salle de bain, une cuisine ouverte sur séjour avec accès a une belle terrasse ainsi qu'au jardin et à la foret de Pétange.Deux grandes chambres complètent le rez-de-jardin.Au dernier étage, vous trouverez une grande chambre avec dressing ainsi qu'une salle de bain privative.Une terrasse de  $20\text{m}^2\text{Livraison}$  18mois après le passage à l'acte.\*) sous condition d'acceptation par l'Administration de l'EnregistrementVous avez une maison ou un terrain?SUD / NORD / EST / OUESTCONTACTEZ-NOUS, nous sommes prêts à échanger avec un ...

### **CHARACTERISTICS**

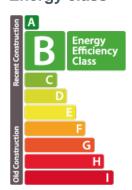
Number of pieces: -Nb. chamber (s): 3 Area: 212.61m<sup>2</sup> Nb. of bathrooms: 1 Equipped kitchen: Non

## ✓ Accord Immobilier

- +352 26 58 01 75 1
- https://www.accord-immo.lu/en/detail-15284

# **ENERGY PASS**

### **Energy class**



# **CO2 emissions Class**

