



## DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

À SAISIR – Appartement Neuf "JAMAIS HABITE" Haut Standing avec Grand Jardin Privatif???? Emplacement Premium – Produit Rare sur le Marché !Vivez le confort absolu dans cet appartement flambant neuf, jamais habité, pensé pour allier élégance, fonctionnalité et bien-être au quotidien. Idéal pour une famille ou un investissement patrimonial de qualité.???? Les + du bien :? 3 chambres spacieuses? Séjour très lumineux avec cuisine américaine moderne? Salle de bain + salle de douche pour un maximum de confort? Débarras fonctionnel? Finitions haut de gamme : matériaux nobles, prestations de qualité? Grand jardin privatif – un véritable havre de paix en plein cœur de la ville !????? Un espace de vie moderne, convivial et baigné de lumière, parfait pour recevoir ou se détendre en famille.???? Bien clé en main, disponible immédiatement – Aucun travaux à prévoir !La TVA de ce bien est de 3%???? Ne ratez pas cette opportunité unique : contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite ou plus d'inform...

## CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 8  
Número de quarto(s) : 3  
Área : 105.08m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 1  
Cozinha equipada : Non

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

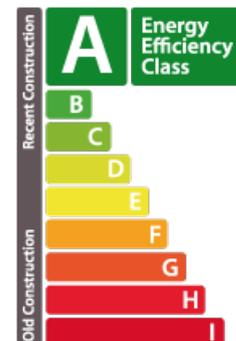
☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/lu/detail-15092>

## PASSAPORTE ENERGÉTICO

### Classe de desempenho energético



### Classe de emissão de CO2

**B**