



## DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

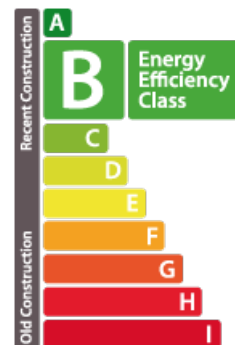
Accord Immobilière vous propose en VEFA. Belle maison unifamiliale jumelé (gauche) ainsi que deux autres maison (jumelé et mitoyenne) en future construction, situé à rue des Alliés à Pétange. La maison est dotée d'une architecture moderne et contient une surface totale de 212.61 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée se situent un double garage, un hall d'entrée, un local technique avec buanderie, un local chaufferie ainsi qu'une cave. Le rez-de-jardin se compose d'un hall, d'un WC séparé, une salle de bain, une cuisine ouverte sur séjour avec accès à une belle terrasse ainsi qu'au jardin et à la forêt de Pétange. Deux grandes chambres complètent le rez-de-jardin. Au dernier étage, vous trouverez une grande chambre avec dressing ainsi qu'une salle de bain privative. Une terrasse de 20m<sup>2</sup>. Livraison 18 mois après le passage à l'acte. \*) sous condition d'acceptation par l'Administration de l'Enregistrement. Vous avez une maison ou un terrain? SUD / NORD / EST / OUEST. CONTACTEZ-NOUS, nous sommes prêts à échanger avec un ...

## CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -  
Número de quarto(s) : 3  
Área : 212.61m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 1  
Cozinha equipada : Non

## PASSAPORTE ENERGÉTICO

### Classe de desempenho energético



### Classe de emissão de CO<sub>2</sub>



✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**  
☎ **+352 26 58 01 75 1**  
✉ **info@accord-immo.lu**  
🌐 **<https://www.accord-immo.lu/lu/detail-15284>**