



## DESCRIPTION DU BIEN

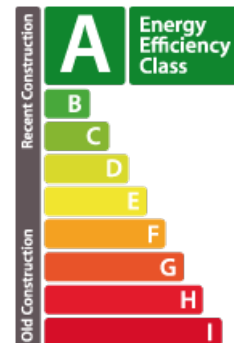
Accord Immobilière a le plaisir de vous présenter ce bel appartement de 105,89 m<sup>2</sup> situé à Rodange, dans un environnement agréable et à proximité de toutes les commodités. Ce spacieux appartement se compose d'un hall d'entrée, de trois chambres à coucher, d'une salle de bain, d'un WC séparé ainsi que d'une cuisine équipée ouverte sur un lumineux séjour avec accès à un balcon. Une cave privative ainsi qu'un emplacement de parking intérieur complètent ce bien. Conditions de location : \* Loyer : 2 100,00 € \* Charges : 350,00 € \* Caution : 4 200,00 € \* Frais d'agence : 2 100,00 € + TVA Les visites sont organisées uniquement sur présentation d'un dossier complet et sérieux. Pour tout renseignement complémentaire ou pour nous transmettre votre dossier, notre équipe reste joignable par téléphone au +352 26 58 01 75 - 1 ou par e-mail à [info@accord-immo.lu](mailto:info@accord-immo.lu)

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 105.89m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Oui

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

**B**

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ [info@accord-immo.lu](mailto:info@accord-immo.lu)

🌐 <https://www.accord-immo.lu/detail-14486>