



## DESCRIPTION DU BIEN

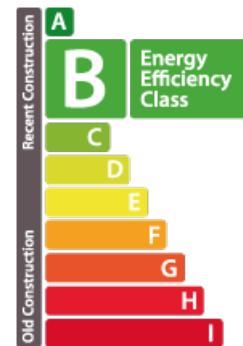
Accord Immobilière vous propose en VEFA une belle maison unifamiliale jumelé (droite) ainsi que deux autres maisons (jumelé et mitoyenne) en future construction, située à rue des Alliés à Pétange. La maison est dotée d'une architecture moderne et contient une surface totale de 212.61 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée se situent un double garage, un hall d'entrée, un local technique avec buanderie, un local chaufferie ainsi qu'une cave. Le rez-de-jardin se compose d'un hall, d'un WC séparé, une salle de bain, une cuisine ouverte sur séjour avec accès à une belle terrasse ainsi qu'au jardin et à la foret de Pétange. Trois chambres complètent le rez-de-jardin. Au dernier étage, vous trouverez une grande chambre avec dressing ainsi qu'une salle de bain privative. Une terrasse de 27m<sup>2</sup>. Livraison 18 mois après le passage à l'acte.\* sous condition d'acceptation par l'Administration de l'Enregistrement. Vous avez une maison ou un terrain? SUD / NORD / EST / OUEST CONTACTEZ-NOUS, nous sommes prêts à échanger avec un de ...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 213.99m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique



## Accord Immobilier

15, place du Marché L-4756  
+352 26 58 01 75 1  
info@accord-immo.lu  
<https://www.accord-immo.lu/detail-14903>