Appartement

89.65m² 2 Chambre(s)
Lamadelaine

780 000€

DESCRIPTION DU BIEN

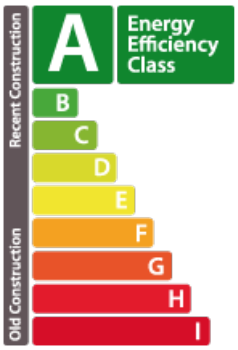
Accord-Immobilière vous propose un nouveau projet en vente à LAMADELAINE, 39-41, Grand-Rue.Résidence "Le 1900" en hommage au fameux train qui parcourt le circuit minier de notre belle commune.Ce magnifique appartement de 85.14m² est composé de deux chambres, une salle de douche, une cuisine, séjour avec accès direct à un balcon de 4.5m²Nous avons apporté une attention particulière sur le confort en utilisant une ventilation mécanique contrôlée (VMC) individuelle, qui assure un renouvellement constant de l'air ambiant permettant à chaque appartement de régler le débit d'air individuellement.La classe énergétique « A-A+ » vous garanti de faibles charges liées à la consommation d'énergie.*Volets roulants électriques*Fenêtres triple vitrage Schüco*Portes palières du type Blindée*Vidéo parlophone.*Cuisine équipée offerte (* voir conditions à l'agence)*Chauffage au sol avec thermostat dans chaque pièceUne cave privative vient compléter cette offre.Possibilité d'acquérir un emplacement de par...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 89.65m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Accord Immobilier

15, place du Marché L-4756
+352 26 58 01 75 1
info@accord-immo.lu
https://www.accord-immo.lu/detail-14928