



DESCRIPTION DU BIEN

Accord Immobilière à le plaisir de vous proposer a la vente: Deux magnifiques maisons jumelés dans la belle et calme ville d'Hagen.La maison est dotée d'une architecture moderne et contient une surface totale habitable de 160.39 m2.Au rez-de-chaussée se situent, le garage, un WC séparé, ainsi qu'un vaste séjour avec cuisine ouverte donnant accès direct a la terrasse et au jardin.Une grande baie vitrée vous permettra de profiter de la vue et apportera une grande luminosité à votre séjour.Au premier étage vous trouverez trois grandes chambres de 13.5m² chacune, dont deux qui ont accès a une terrasse de 8m², une grande salle de bain de 8m² ainsi qu'un espace rangement. Au deuxième et dernier étage, vous serez ravis de profiter cet espace privatif.Petit couloir qui donne accès a une grande chambre de 16m², qui donne également accès a un dressing de 9m², une salle de douche privative de 7m² et encore un espace grenier.Livraison 24mois après le passage à l'acte.Prix: 1.295.000€. TVA 3%(*) «

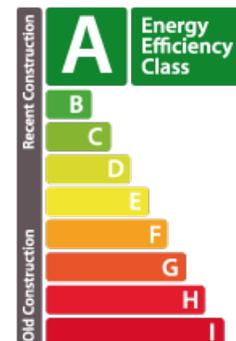
...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 11
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 160.39m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

B

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

☎ **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **https://www.accord-immo.lu/detail-15056**