

Appartement

98.81m² 2 Chambre(s) Luxembourg-Cents







DESCRIPTION DU BIEN

ACCORD IMMOBILIERE à le plaisir de vous proposer ce magnifique Appartement en construction. Cette nouvelle résidence est située dans la rue des Pommiers à Luxembourg-Cents.Ce bel appartement au 1er étage à un total de 90.02m².Terrasse 8.79Surface jardin 26.13 m²Vous trouverez un agréable hall d'entrée qui donne accès a, deux chambres, un WC séparé, une salle de douche ainsi qu'une cuisine ouverte sur séjour donnant accès a un beau balcon de 8.35m2.En photographiant le QRcode, vous aurez un accès direct aux informations suivantes : (plans et cahier de charges)Nous avons apportée une attention particulière sur le confort en utilisant une ventilation mécanique contrôlée (VMC) individuelle, qui assure un renouvellement constant de l'air ambiant permettant à chaque appartement de régler le débit d'air individuellement.La classe énergétique « B-B » vous garanti de faibles charges liées à la consommation d'énergie.*Volets roulants électriques*Fenêtres triple vitrage Schüco ou équivalent*Portes...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Nb. de chambre(s): 2 Surface: 98.81m² Nb. de sdb: 1

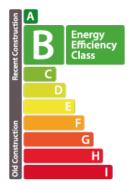
Cuisine équipée : Non

Accord Immobilier

- 15, place du Marché L-4756
- +352 26 58 01 75 1
- https://www.accord-immo.lu/detail-15069

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2

