

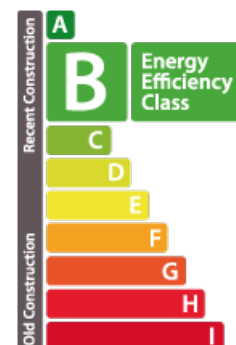


DESCRIPTION DU BIEN

À DÉCOUVRIR – MAISON D'EXCEPTION SUR DEUX ÉTAGES Un véritable havre de paix baigné de lumière naturelle Située dans un environnement calme et agréable, cette magnifique maison vous séduira dès le hall d'entrée. Vous y découvrirez un espace de vie lumineux et chaleureux, avec un séjour ouvert sur une cuisine moderne offrant un accès direct vers l'extérieur — l'endroit idéal pour profiter des beaux jours. Un WC séparé, un local technique pratique et un garage de 16 m² complètent intelligemment le rez-de-chaussée. Des escaliers élégants, conçus pour maximiser la clarté, vous mènent à l'étage où l'espace nuit vous réserve de belles surprises : Deux chambres confortables de 15 m² et 12,5 m² Une somptueuse suite parentale de 25,37 m² avec chambre, dressing sur mesure et salle de douche privée – un véritable cocon de bien-être Le jardin exposé plein sud garantit une lumière naturelle à toute heure de la journée, créant une atmosphère douce et apaisante dans toute la maison. Deux emplacements privatif...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 9
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 121.58m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**
☎ **+352 26 58 01 75 1**
✉ **info@accord-immo.lu**
🌐 **<https://www.accord-immo.lu/detail-15345>**