

### Appartement 88.82m² 2 Chambre(s) Dalheim







### **DESCRIPTION DU BIEN**

À VENDRE – Appartement neuf 2 chambres avec balcon et parkingDécouvrez en exclusivité ce superbe appartement en future construction de 88.82 m², niché au cœur d'une nouvelle résidence idéalement située. Un cadre de vie moderne et confortable, pensé pour répondre aux besoins des familles comme des investisseurs exigeants.L'appartement se compose de :2 chambres spacieuses1 salle de bain élégante1 WC séparé1 balcon généreux de 8.86 m² pour profiter de l'extérieur1 cave privative1 emplacement de parking inclusLes atouts :Résidence neuve et contemporaineEmplacement de premier choixEspaces lumineux et agencements optimisésPrestations de qualité et finitions soignéesPour tout renseignement, n'hésitez pas à nous contacter au 26 58 01 75-1 ou par e-mail à info@accord-immo.lu.(\*) Les prix des ventes s'entendent TTC TVA à 3% sous réserve d'acceptation par l'Administration.Ne perdez pas de temps : contactez-nous dès aujourd'hui et saisissez cette opportunité unique!

# CARACTÉRISTIQUES

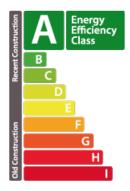
Nombre de pièces : 6 Nb. de chambre(s) : 2 Surface : 88.82m<sup>2</sup> Nb. de sdb : 1

Cuisine équipée : Non

- Accord Immobilier
- +352 26 58 01 75 1
- https://www.accord-immo.lu/detail-15359

# PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2

