



DESCRIPTION DU BIEN

À vendre – Charmant appartement avec jardin privatif à Pétange
Situé dans une rue calme de Pétange, ce bel appartement de 93 m² vous séduira par ses beaux volumes et son extérieur agréable. Il se compose de : Deux chambres spacieuses avec accès à un balcon, Un grand séjour lumineux ouvert sur la cuisine, avec accès direct à la terrasse et au jardin privatif, Une salle de bain, Un WC séparé, Une cave privative, Ainsi qu'une place de parking réservée. Atout rare : vous profiterez d'une agréable terrasse et d'un jardin privatif, parfaits pour vos moments de détente en extérieur. Localisation : Quartier paisible, proche des commodités, transports et commerces. Cet appartement allie confort intérieur et espaces extérieurs privilégiés, idéal pour une famille ou un couple à la recherche de tranquillité.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 93.09m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

☎ **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **<https://www.accord-immo.lu/detail-15362>**