



DESCRIPTION DU BIEN

Maison à vendre – Proche du lycée LTMA Découvrez cette maison mitoyenne implantée sur un terrain de 3,68 ares, idéalement située à proximité de toutes les commodités et à deux pas du lycée LTMA. Cette maison à rénover offre un beau potentiel grâce à ses trois chambres, une cuisine, ainsi qu'une grande salle de douche. À l'arrière, vous profiterez d'un vaste jardin sans vis-à-vis, parfait pour les moments de détente ou les activités en plein air. Atouts : Emplacement recherché, proche des écoles et commerces Grand jardin Beau potentiel de rénovation Superficie du terrain : 3,68 ares Travaux à prévoir Une belle opportunité à saisir pour les amateurs de rénovation ou les investisseurs !

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 130m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

☎ **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **<https://www.accord-immo.lu/detail-15366>**